



Mieterselbstauskunft

1. Angaben zum Mietobjekt

Objekt / Anschrift

Gewünschter Mietbeginn

Anzahl einziehender Personen

Hinweis: Vertrauliche Angaben zur Bonitäts- und Mieterprüfung, freiwillig im Rahmen des Anmietungswunsches. Nutzung ausschließlich zur Vertragsprüfung, Löschung nach Zweckfortfall gemäß DSGVO/BDSG.

2. Angaben zu den Mietinteressenten

Mietinteressent/in 1

Mietinteressent/in 2

Name, Vorname

Geburtsdatum / -ort

Aktuelle Anschrift

Telefon

E-Mail

Ausweisart / -nummer

Seit wann dort wohnhaft

Aktueller Vermieter (Name)

Kontakt akt. Vermieter

Ausgeübter Beruf

Aktueller Arbeitgeber (Name, Ort)

Art des Arbeitsverhältnisses

Beschäftigt seit / noch in Probezeit?

Monatl. Nettoeinkommen

Weitere regelm. Einkünfte (Art / Höhe)



3. Haushalt & Nutzung

Gesamtzahl einziehender Personen

davon Erwachsene / Kinder

Raucher im Haushalt:

ja

nein

Anzahl Fahrzeuge (Stellplatzbedarf)

Beabsichtigen Sie eine gewerbliche/freiberufliche Nutzung des Objekts?

ja

nein

Beabsichtigen Sie, Tiere zu halten?

ja

nein

Wenn ja (Zweck der Nutzung / Art der Tiere)

4. Angaben zur Bonität & Mietvergangenheit

Alle nachstehenden Fragen sind zulässig, weil sie die Zahlungsfähigkeit betreffen. Bei „ja“ bitte Zeitpunkt/Erläuterung angeben.

Bestehen aktuell Mietrückstände aus früheren oder laufenden Mietverhältnissen?

ja

nein

Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungsklagen gegen Sie erhoben?

ja

nein

Wurden in den letzten 5 Jahren Zwangsvollstreckungen im Zusammenhang mit einem Mietverhältnis eingeleitet?

ja

nein

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben?

ja

nein

Läuft oder lief in den letzten 5 Jahren ein (Verbraucher-)Insolvenzverfahren gegen Sie?

ja

nein

Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung von Miete und/oder Kautions?

ja

nein

Kann die vereinbarte Kautions (bis zu 3 Nettokaltmieten) zu Mietbeginn gestellt werden?

ja

nein

Steht bei Bedarf ein Bürge / Mietbürgschaft zur Verfügung?

ja

nein

Erläuterung / Zeitpunkt (falls eine Frage mit „ja“ beantwortet wurde)

5. Beizufügende Unterlagen

Einkommensnachweise der letzten 3 Monate (Gehaltsabrechnungen / bei Selbständigen: BWA oder Steuerbescheid)

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung des aktuellen Vermieters

Kopie des gültigen Personalausweises / Reisepasses

Bei befristetem Vertrag: Kopie des Arbeitsvertrags / Nachweis des Beschäftigungsverhältnisses

6. Erklärungen & Einwilligungen



Ich/Wir erkläre/n, in der Lage zu sein, sämtliche Verpflichtungen aus dem künftigen Mietvertrag zu erfüllen.

Ich/Wir erkläre/n, dass sämtliche Angaben wahrheitsgemäß und vollständig gemacht wurden. Bei vorsätzlich falschen Angaben behält sich der Vermieter die Anfechtung sowie die fristlose Kündigung des Mietvertrages vor.

Ich/Wir habe/n eine aktuelle SCHUFA-Selbstauskunft beigefügt. Die Daten werden ausschließlich zur Prüfung des Vertragsschlusses verarbeitet und nach DSGVO/BDSG umgehend gelöscht, sobald sie nicht mehr benötigt werden.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent/in 1

Unterschrift Mietinteressent/in 2