



Tenant Self-Disclosure

1. Information about the rental property

Angaben zum Mietobjekt

Property / Address

Objekt / Anschrift

Desired move-in date

Gewünschter Mietbeginn

Number of persons moving in

Anzahl einziehender Personen

Note: Confidential information for credit and tenant screening, provided voluntarily as part of the rental application. Used solely to assess the contract; deleted once no longer required under GDPR/BDSG.

Hinweis: Vertrauliche Angaben zur Bonitäts- und Mieterprüfung, freiwillig im Rahmen des Anmietungswunsches. Nutzung ausschließlich zur Vertragsprüfung, Löschung nach Zweckfortfall gemäß DSGVO/BDSG.

This form is a courtesy translation. The German-language version is legally binding.

2. Information about the tenant applicants

Angaben zu den Mietinteressenten

Tenant applicant 1

Mietinteressent/in 1

Tenant applicant 2

Mietinteressent/in 2

Surname, first name

Name, Vorname

Date / place of birth

Geburtsdatum / -ort

Current address

Aktuelle Anschrift

Phone

Telefon

Email

E-Mail

ID type / number

Ausweisart / -nummer

Resident there since

Seit wann dort wohnhaft

Current landlord (name)

Aktueller Vermieter (Name)

Current landlord's contact

Kontakt akt. Vermieter



Occupation
Ausgeübter Beruf

Current employer (name, location)
Aktueller Arbeitgeber (Name, Ort)

Type of employment
Art des Arbeitsverhältnisses

Employed since / still on probation?
Beschäftigt seit / noch in Probezeit?

Monthly net income
Monatl. Nettoeinkommen

Other regular income (type / amount)
Weitere regelm. Einkünfte (Art / Höhe)

3. Household & use

Haushalt & Nutzung

Total number of persons moving in

Gesamtzahl einziehender Personen

of which adults / children

davon Erwachsene / Kinder

Smoker in the household:

Raucher im Haushalt:

yes

no

Number of vehicles (parking space needed)

Anzahl Fahrzeuge (Stellplatzbedarf)

Do you intend to use the property for commercial/professional purposes?

Beabsichtigen Sie eine gewerbliche/freiberufliche Nutzung des Objekts?

yes

no

Do you intend to keep pets?

Beabsichtigen Sie, Tiere zu halten?

yes

no

If yes (purpose of use / type of pets)

Wenn ja (Zweck der Nutzung / Art der Tiere)

4. Creditworthiness & rental history

Angaben zur Bonität & Mietvergangenheit

All questions below are permissible as they concern solvency. If "yes", please state date/explanation.

Alle nachstehenden Fragen sind zulässig, weil sie die Zahlungsfähigkeit betreffen. Bei „ja“ bitte Zeitpunkt/Erläuterung angeben.

Are there currently any rent arrears from previous or current tenancies?

Bestehen aktuell Mietrückstände aus früheren oder laufenden Mietverhältnissen?

yes

no



Have eviction proceedings been filed against you in the last 5 years? Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungsklagen gegen Sie erhoben?	yes	no
Have enforcement proceedings related to a tenancy been initiated against you in the last 5 years? Wurden in den letzten 5 Jahren Zwangsvollstreckungen im Zusammenhang mit einem Mietverhältnis eingeleitet?	yes	no
Have you given an affidavit / statement of assets in the last 5 years? Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben?	yes	no
Is there, or has there been in the last 5 years, a (consumer) insolvency proceeding against you? Läuft oder lief in den letzten 5 Jahren ein (Verbraucher-)Insolvenzverfahren gegen Sie?	yes	no
Do you receive social benefits to pay rent and/or deposit? Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung von Miete und/oder Kautions?	yes	no
Can the agreed deposit (up to 3 months' net rent) be provided at the start of the tenancy? Kann die vereinbarte Kautions (bis zu 3 Nettokaltmieten) zu Mietbeginn gestellt werden?	yes	no
Is a guarantor / rental guarantee available if needed? Steht bei Bedarf ein Bürge / Mietbürgschaft zur Verfügung?	yes	no
Explanation / date (if any question was answered "yes") Erläuterung / Zeitpunkt (falls eine Frage mit „ja“ beantwortet wurde)		

5. Documents to be enclosed

Beizufügende Unterlagen

Proof of income for the last 3 months (payslips / for self-employed: BWA or tax assessment)

Einkommensnachweise der letzten 3 Monate (Gehaltsabrechnungen / bei Selbständigen: BWA oder Steuerbescheid)

Certificate of no rent arrears from the current landlord

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung des aktuellen Vermieters

Copy of valid ID card / passport

Kopie des gültigen Personalausweises / Reisepasses

If fixed-term: copy of the employment contract / proof of employment

Bei befristetem Vertrag: Kopie des Arbeitsvertrags / Nachweis des Beschäftigungsverhältnisses

6. Declarations & consents

Erklärungen & Einwilligungen

I/We declare that I am/we are able to fulfil all obligations arising from the future tenancy agreement.

Ich/Wir erkläre/n, in der Lage zu sein, sämtliche Verpflichtungen aus dem künftigen Mietvertrag zu erfüllen.

I/We declare that all information provided is true and complete. In the event of deliberately false information, the landlord reserves the right to contest and to terminate the tenancy agreement without notice.

Ich/Wir erkläre/n, dass sämtliche Angaben wahrheitsgemäß und vollständig gemacht wurden. Bei vorsätzlich falschen Angaben behält sich der Vermieter die Anfechtung sowie die fristlose Kündigung des Mietvertrages vor.

I/We have enclosed a current SCHUFA self-disclosure. The data is processed solely to assess the conclusion of the contract and will be deleted promptly under GDPR/BDSG once no longer required.

Ich/Wir habe/n eine aktuelle SCHUFA-Selbstauskunft beigefügt. Die Daten werden ausschließlich zur Prüfung des Vertragsschlusses verarbeitet und nach DSGVO/BDSG umgehend gelöscht, sobald sie nicht mehr benötigt werden.



Place, date

Ort, Datum

Signature tenant applicant 1

Unterschrift Mietinteressent/in 1

Signature tenant applicant 2

Unterschrift Mietinteressent/in 2